

Извещение
о размещении проекта отчета об итогах
государственной кадастровой оценки, а также
о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета.

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия сообщает.

В 2023 году на территории Республики Бурятия проводится государственная кадастровая оценка зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Республики Бурятия, в результате которой будет актуализирована кадастровая стоимость объектов капитального строительства, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января 2023 года (более 566 тыс. объектов).

Работы по определению кадастровой стоимости на территории Республики Бурятия осуществляет государственное бюджетное учреждение Республики Бурятия «Центр государственной кадастровой оценки» (далее – ЦГКО), наделенное полномочиями в соответствии с Постановлением Правительства Республики Бурятия от 14 июля 2017 г. № 347. Официальный сайт учреждения: кадастр03.рф, адрес: 670031, Улан-Удэ, бульвар Карла Маркса, 16, телефон: 23-50-30.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" по итогам определения кадастровой стоимости бюджетным учреждением составлен проект отчета, который размещен на официальном сайте учреждения: кадастр03.рф, а также в фонде данных государственной кадастровой оценки на сайте Росреестра в разделе Электронные услуги и сервисы - Получение сведений из Фонда данных государственной кадастровой оценки.

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки представляются любыми лицами в бюджетное учреждение или многофункциональный центр лично, регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая портал государственных и муниципальных услуг, срок окончания приема замечаний - **14 сентября 2023г.**

Замечание к проекту отчета должно соответствовать требованиям части 18 статьи 14 Федерального закона от 03.07.2016 N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".

Замечания к проекту отчета, не соответствующие установленным требованиям не подлежат рассмотрению.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту

отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Для подачи замечания к проекту отчета можно воспользоваться формой, которая размещена на сайте ЦГКО «кадастр03.рф» в разделе «Главная»- «Документы» - «Форма обращений» - «Форма замечания к проекту отчету ГКО».

Результаты определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест вступают в силу 1 января 2024 года.

Проект отчета размещен на официальном сайте Росреестра в сервисе «Фонд данных государственной кадастровой оценки» (раздел «Проекты отчетов об определении кадастровой стоимости/проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки») по адресу:

https://rosreestr.gov.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko!/ut/p/z1/04_Sj9CPyKssy0xPLMnMz0vMAfIjo8zi3QNNXA2dTQy93UOdzAwcPQO8nMI8nQ0MDMz1w9EUBBqaAxU4ehsaG7obGPgb6keRph9DAUi_AQ7gaADUH4VmBaoLnI0IKAA5kZAlBbmhEQaZnooANTW-bQ!!/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!reportCard==/?restoreSessionState=true&id=795188&refController=IistReports

На официальном сайте ЦГКО - раздел «Государственная кадастровая оценка» - «Проекты отчета об итогах государственной кадастровой оценки» по адресу: <https://кадастр03.рф/gko-2023/1252-proekt-otcheta-ob-itogax-gosudarstvennoj-kadastrovoj-oczenke-obektov-kapitalnogo-stroitelstva-2023.html>.